



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, un joli appartement d'haut standing au 1er étage d'une belle résidence gardée (un gardien + des caméras de surveillances), situé à Hammamet Nord - Mrezka. L'appartement est de 117m², il s'ouvre sur une belle terrasse de 57m² (15mX3,8) avec une panoramique vue sur mer. Il est composé d'un spacieux salon (26m²) donnant sur la terrasse, deux chambres à coucher avec des dressings qui s'ouvrent aussi sur la terrasse, une salle de bain et une salle d'eau en marbre et une cuisine moderne installée et équipée (de four électrique, cuisinière au gaz, lave-vaisselle neuf, coin repas avec rangement, tabourets, éléments de cuisine moderne de qualité). L'appartement est équipé de chauffage central et de climatisation (LG, pratiquement dans toutes les pièces) et il est doté d'une vue sur mer imprenable (à partir du salon, chambres et cuisine). Il dispose également d'une place parking au sous-sol avec ouverture automatisée. La terrasse est aménagée de jacuzzi pour deux personnes(en option). Frais de syndic : 960 DT/an.

-Vue sur mer -Climatisation -Meublé -Chauffage Central -Près de la mer -Place de parking -Ascenseur

 Superficie 174 m²

 Superficie construite 117 m²

 Nombre de pièce(s) 3

 Nombre de chambre(s) 2

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 1

 Nombre de couchage(s) 4