



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, un complexe immeuble, bien situé à Hammamet sur une route principale bien animé avec une façade de 25 m il est composé en deux partis :

La première partie est d'une superficie de 1700 m<sup>2</sup> de terrain et 800 m<sup>2</sup> de bâtie, contient 7 locaux commerciaux au RDC et 9 bureaux sur deux étages dont 5 bureaux de type S+2 et 4 bureaux de type S+3, l'immeuble est extensible en R+3 en terme de vocation.

La deuxième partie est d'une superficie de 800 m<sup>2</sup> de terrain et 600 m<sup>2</sup> de bâtie comporte aussi 3 appartements de type S+2 et un appartement inachevé de type S+4.

Le complexe dispose des compteurs d'électricité, des compteurs de gaz et des compteurs d'eau.

Superficie 2500 m<sup>2</sup>

Superficie construite 1400 m<sup>2</sup>