



TPS IMMOBILIERE vous propose à la vente cette magnifique villa de style très contemporain, toute neuve avec de très beaux volumes, lumineuse, bien orientée et confortable, idéalement située à Résidence Jannet surtout à une résidence assez sécurisée avec accès privé à la plage.

Cette propriété de caractère, offre au rez de chaussée un très grand salon-salle à manger très ensoleillé bien aéré grâce à ses plusieurs grandes baies vitrées coulissantes avec un coin cheminé en éthanol.

Ce très spacieux rez de chaussée comporte aussi bien une belle cuisine moderne entièrement équipée, une chambre de domestique avec sa propre sanitaire et une salle de bain pour les invités.

L'espace de vie du salon ainsi la cuisine donnent une superbe vue directement sur la belle piscine de la villa.

Quant à l'étage, cette villa de rêve est répartie comme suit : trois très vastes suites, master et junior parfaitement organisées avec beaucoup de rangements (dressing, placards, petites niches, ...) ainsi que des salles de bain pour chacune.

Des couleurs en harmonie de lumière partout embellissent cette villa de haute gamme.

L'extérieur de cette extraordinaire villa est complété par un verdoyant jardin planté et arboré, d'un abri pour plusieurs voitures.

Cette villa avec son architecture atypique bénéficie des prestations avec une rare qualité : une boiserie noble, PVC en double vitrage, des rideaux électriques extrudés, un portail électrique, un système alarme.

De plus, elle est équipée de tout confort moderne, du chauffage et de la climatisation centrale.

Si vous cherchez une demeure de standing, contemporaine, arrêtez-vous sur ce bien, à saisir !!!

-Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Prés de la mer -Jardin -Place de parking

 Superficie 435 m²

 Superficie construite 280 m²

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 7