**TPS IMMOBILIERE**
8050 Hammamet - Tunisie
(+216) 52 63 10 00
(+216) 28 60 50 16
(+216) 52 08 09 09
(+216) 51 63 14 44

# Location/Dar MAHMOUD (Ref:L2100)

## Prix : 5000 TND

/ 1 477EUR / 1 750USD /



A louer pour toute l'année chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une magnifique villa toute neuve alliant le style moderne avec le style arabesque avec des arcades et la belle architecture. La villa est située dans un cadre serein avec un bon voisinage à Hammamet proche de toutes les commodités et de la plage de la zone Miramar. Notre demeure est organisée sur deux niveaux, elle comporte au rez de chaussée un grand salon - salle à manger de 50 m² avec des grands baies très lumineuses donnant sur une merveilleuse terrasse, le jardin ainsi que sur la piscine, une belle cuisine moderne et bien aménagée avec un séchoir, une salle d'eau pour invités et une suite pour les invités. Quant à l'étage, il se compose d'un deuxième salon open-space, une suite parentale, deux suites juniors et un grand balcon qui communique entre deux suites. A l'extérieur, un grand jardin gazonné et arboré, une belle piscine, un parking de voitures avec portail électrique, une douche extérieure et un débarras. Toute la villa est bien équipée de chauffage central, de la climatisation, un arrosage automatique, du double vitrage, une bâche à eau, un système d'alarme intérieur et extérieur ainsi qu'un système de surveillance.

-Piscine -Climatisation -Meublé -Chauffage Central -Jardin -Place de parking -Débarras -Caméra de surveillance -Système d'alarme

Superficie460 m²

Superficie construite 300 m²

Nombre de pièce(s) 6

Nombre de chambre(s) 4

Nombre de salle(s) d’eau 1

Nombre de salle(s) de bain 4

Nombre de couchage(s) 8