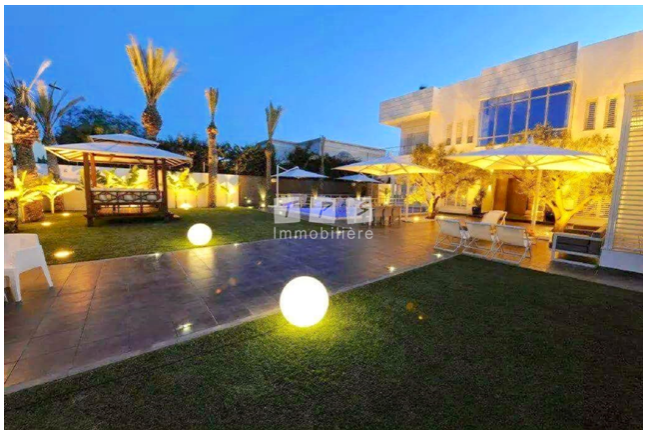
TPS IMMOBILIERE
8050 Hammamet - Tunisie
(+216) 52 63 10 00
(+216) 28 60 50 16
(+216) 52 08 09 09
(+216) 51 63 14 44

Location/Villa SAUMON (Ref:V1270)

Prix : 6200000 TND

/ 1 830 934EUR / 2 170 000USD /



A vendre chez l'agence TPS immobilière Hammamet une magnifique villa de 12 pièces, d'une surface habitable de 1 150 m² érigée sur 2 niveaux, sur un terrain arboré et paysagé de 1 350 m², dans un quartier résidentiel au calme du la zone Lac 1, Tunis.
Une demeure avec prestations de luxe, un excellent état, la villa et d'un construction récente, très lumineuse, très bonne orientation et finalement une vue panoramique
La villa comporte un très grand salon, salle à manger, un bureau, un séjour de 120 m², une cuisine américaine aménagée et bien équipée, 7 chambres (dont 5 avec salle d'eau et 1 suite parentale), une salle de bain, 2 salles d'eau, véranda, vestiaire, buanderie, dressing, une salle de jeux, bar, piscine intérieure, salle de sport, atelier de bricolage, abri de jardin, studio indépendant et un salon de détente.
A l'extérieur, on trouve une belle piscine, une cour, un abri de voiture, un garage fermé pour 2 voitures, dépendances de 30 m², une cuisine d'été, un barbecue, un très bon éclairage dans tout le terrain ainsi qu'un arrosage automatique dans tout le jardin.
La villa est équipée de chauffage central, climatisation, une cheminée, un systèmes d'alarme avec vidéo surveillance, double vitrage anti effraction, un système de domotique centralisé, un adoucisseur d'eau ainsi qu'un jacuzzi.
Une merveille à découvrir !

-Piscine -Garage -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin -Caméra de surveillance -Système d'alarme

Superficie1350 m²

Superficie construite 1150 m²

Nombre de pièce(s) 12

Nombre de chambre(s) 7

Nombre de salle(s) d'eau 8

Nombre de salle(s) de bain 2

Nombre de couchage(s) 14