



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une magnifique villa de standing de 12 pièces, d'une surface habitable de 650 m² et 2150 m² de terrain, elle est à proximité de la mer est bien située à la corniche de bizert nord près de cap blanc.

La villa est érigée sur trois niveaux, on trouve au rez de jardin un appartement indépendant qui comporte un hall, salon-salle à manger, une cuisine, deux chambres à coucher avec rangements et une salle de bain.

Au rez de chaussée, entrant par la grande porte d'accès en bois noble, vous trouverez deux salons, un séjour, salle à manger, un hall central avec une porte d'accès sur le jardin principal, une cuisine bien équipée, trois chambres à coucher, une salle de bain et une salle d'eau.

Arrivant au 1er étage, la villa comporte un séjour, une chambre, deux suites parentales avec dressings et salle de bains dont une suite comportant un petit séjour, sans oublier la merveille terrasse avec la vue sur mer, comme vous bénéficiez aussi d'une belle terrasse indépendante avec vue sur jardin et piscine.

La villa est équipée de chauffage en fuel, un panneau solaire installé sur le toit, un puit-sondage pour l'arrosage et un réservoir pour stocker les eaux pluviales.


A l'extérieur, on trouve un très grand jardin principal gazonné d'une surface de 400 m² et un jardin secondaire à la partie inférieure avec un patio contenant des arbres fruitiers (2 citronniers, 4 orangers, 1 figuier, 1 mûrier et 2 néfliers) et 2 grands oliviers, aussi vous bénéficiez d'une belle piscine de 12m x 8m avec débordement qui fait 3 niveaux de fond avec éclairage.


La villa dispose aussi de deux garages et d'un parking avec une capacité d'accueil pour 7 voitures.


Une vraie merveille à découvrir !!


-Vue sur mer -Vue sur montagne -Piscine -Garage -Non meublé -Chauffage Central -Près de la mer -Abri -Jardin
-Place de parking


 Superficie 2105 m²


 Superficie construite 650 m²

 Nombre de pièce(s) 12

 Nombre de chambre(s) 8

 Nombre de salle(s) d'eau 2

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 16