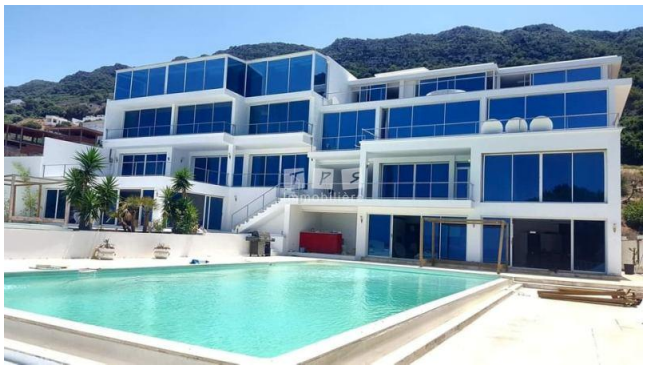
TPS IMMOBILIERE
8050 Hammamet - Tunisie
(+216) 52 63 10 00
(+216) 28 60 50 16
(+216) 52 08 09 09
(+216) 51 63 14 44

Location/Villa RAFRAF (Ref:V1338)

Prix : 8500000 TND

/ 2 510 152EUR / 2 975 000USD /



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une demeure de charme d'une architecture moderne qui s'étend sur un beau terrain de 2 800 m² et 1 500 m² de couvert, bien située à Bizerte région Rafraf plage et bénéficiant d'une superbe vue sur mer.
La villa offre deux spacieux salons avec des grandes baies vitrées ouvrantes sur la terrasse, le jardin et la mer, la demeure possède 15 pièces sous forme des suites et des chambres à coucher, 2 cuisines d'intérieure, une magnifique salle de sport, un espace restaurant ainsi qu'un Lounge.
A l'extérieur, vous bénéficiez de deux piscines (17m / 8m et 17m / 4m), une cuisine et plusieurs terrasses exploitables gazonnée et en dure.
La Villa peut être acheter pour un usage privé ou exploiter comme Hôtel de charme 5* l'autorisation est en cours à 75 % obtenu
Un véritable coin de détente !

-Vue sur mer -Vue sur montagne -Piscine -Climatisation -Chauffage Central -Jardin -Place de parking

Superficie2800 m²

Superficie construite 1500 m²

Nombre de pièce(s) 20

Nombre de chambre(s) 15

Nombre de couchage(s) 30