TPS IMMOBILIERE
8050 Hammamet - Tunisie
(+216) 52 63 10 00
(+216) 28 60 50 16
(+216) 52 08 09 09
(+216) 51 63 14 44

Location/USINE SAMI (Ref:L2768)

Prix : 4000 TND

/ 1 181EUR / 1 400USD /



TPS IMMOBILIERE vous propose pour la location annuelle, une usine en charpente métallique d'une hauteur entre 6 et 7.5 m, bâtie sur un terrain de 1600 m², située dans la zone industrielle de Fondek Jdid, à 32 km de Tunis, 36 km de Hammamet et 28 km du port maritime de Rades.
Elle est composé de 3 ateliers : une administration et 2 locaux avec les surfaces suivantes :
Les 3 ateliers totalisent une surface couverte de 740 m2(dallage industriel en résine) :
• L'administration en r+1 inachevée (4 grands bureaux et 2 salles d'eau) : 100 m².
• Local 1 : Composé d'un bureau pour gardien avec salle d'eau, douche et bureau douanier, le tout d'une superficie de 40 m².
• Local 3 : Composé d'un bureau, 2 salles d'eau et un vestiaire pour 12 ouvriers, le tout d'une superficie de 40 m².
Tous les ateliers ont des portes rideaux métalliques avec des commandes électriques.
L'atelier 1 et 2 s'interceptent entre eux à l'intérieur.
l'atelier 3 est d'une superficie couverte de 300m2 en panneaux sandwich, sol en résine alimentaire, caniveaux inox, fosse septique 32 m3, gaz et l'électricité (transformateur de 160 kva mise en place ainsi deux compteurs forces).
Cette usine dispose d'une entrée facile pour les semi-remorques comme elle se trouve dans une zone d'activité non polluante.

Superficie1600 m²

Superficie construite 740 m²