






Plongez au cœur de la nature avec cette magnifique propriété modulable, idéalement située face à la montagne d'Hammamet, une propriété exclusive en location annuelle chez TPS Immobilière. Nichée sur un terrain spacieux de 2 hectares et demi, cette belle demeure bénéficie d'un environnement protégé et exceptionnel, offrant un potentiel rare. Elle est actuellement divisée en cinq chambres suites, toutes décorées avec soin et élégance, équipées de produits d'accueil haut de gamme, conçues pour le plus grand confort et le plaisir de ses habitants. Chaque suite dispose de douches, de dressings, et certaines comprennent également des coins salons, mini-bars. On y trouve également des bungalows totalement indépendants, sans vis-à-vis, offrant intimité et calme. Pour le confort intérieur, la demeure se compose d'une belle cuisine, d'un bar, d'une salle à manger, et d'un salon chaleureux autour d'une cheminée, le tout avec une vue imprenable sur le jardin et la magnifique piscine. Un coin billard vient agrémenter l'espace de jour, ainsi qu'une salle de jeux pour enfants, un coin café maure avec vue sur la montagne d'Hammamet, et une terrasse aménagée avec un salon extérieur. À l'extérieur, la propriété vous séduira par sa salle de réunion, idéale pour des événements ou dîners de groupe, son vaste jardin planté d'oliviers, parfait pour des fêtes ou des cérémonies, son salon de jardin avec Fire-pit, et sa piscine extérieure avec salon et bar attenant. Vous bénéficierez également d'une salle de fitness, d'un sauna, d'une table de ping-pong, d'un mini terrain de football gazonné, d'un terrain de tennis, d'un terrain de basket-ball, d'une trampoline et d'un coin barbecue, faisant de cette demeure un lieu parfait pour les amateurs d'activités sportives et de détente. Il s'agit d'une maison d'hôte idéale, avec toutes ses autorisations réglementaires, aménagée avec des goûts raffinés, mélange harmonieux de chalets, de contemporain et de charme, située dans un emplacement privilégié sur une route principale, au calme, au cœur des magnifiques paysages naturels de la région d'el Monshar, à quelques kilomètres de la ville d'Hammamet et de ses belles plages.

-Vue sur montagne -Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Jardin -Place de parking -Caméra de surveillance -Système d'alarme


 Superficie 24000 m²

 Superficie construite 600 m²

 Nombre de pièce(s) 6

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) de bain 9

 Nombre de couchage(s) 10