


Location/Villa EMIR (Ref:L3251)


Prix : 4000 TND




TPS Immobilière vous propose à la location à l'année, une magnifique villa moderne offrant un cadre de vie confortable, lumineux et fonctionnel, bien située à la zone sultane - Hammamet Nord. Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'un grand salon spacieux donnant directement sur le jardin et la piscine, idéal pour profiter des beaux jours. La cuisine, également très spacieuse, est équipée d'un îlot central et s'ouvre elle aussi sur l'extérieur, créant un espace de vie convivial et chaleureux. On y trouve aussi une chambre d'amis, une salle de douche, ainsi qu'une chambre pour le personnel avec sa propre salle d'eau. À l'étage, la villa comprend une suite parentale avec dressing et salle de douche privative, une seconde chambre à coucher, un bureau, ainsi qu'une salle de douche commune. Côté confort, la villa est équipée d'un système de climatisation réversible, d'un chauffage central par radiateurs (gaz en bouteille), d'un sondage et il est également possible d'ajouter une pompe à chaleur. À l'extérieur, la propriété offre un jardin avec piscine, un garage indépendant, ainsi qu'une place de parking pour deux voitures. Cette villa est idéale pour les familles recherchant un espace moderne, bien pensé, avec tout le confort nécessaire et un bel espace extérieur.

-Garage -Climatisation -Meublé -Près de la mer -Jardin -Place de parking

 Nombre de pièce(s) 6

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 9