






A louer à l'année chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, Située dans la prestigieuse à Hammamet, cette magnifique villa haut standing séduit par son architecture moderne et ses volumes généreux, offrant un cadre de vie luxueux et paisible. Implantée sur un terrain soigneusement aménagé, elle bénéficie d'un extérieur exceptionnel comprenant une piscine à débordement avec cascade, entourée de vastes jardins verdoyants, créant une atmosphère de détente et d'intimité absolue. La propriété dispose également d'un garage ainsi que d'un abri pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures. Au rez-de-chaussée, la villa s'ouvre sur un spacieux salon baigné de lumière naturelle, harmonieusement ouvert sur une cuisine moderne, idéale pour la vie quotidienne et les réceptions. Une deuxième cuisine indépendante vient compléter cet espace, offrant un confort supplémentaire. Ce niveau comprend également une suite confortable avec sanitaires privatifs, ainsi qu'une salle d'eau destinée aux invités, alliant praticité et élégance. À l'étage, un hall distribue les différents espaces nuit et de loisirs. On y trouve une chambre dédiée aux équipements de sport, parfaite pour un espace fitness privé, ainsi que trois superbes suites, chacune disposant de son propre balcon, offrant une vue dégagée et un maximum de confort. Cette villa, proposée sans meubles, représente une opportunité idéale pour personnaliser chaque espace selon vos goûts et profiter d'un cadre de vie haut de gamme dans l'un des quartiers les plus recherchés.


-Piscine -Garage -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Près de la mer -Jardin -Double vitrage


 Superficie 1100 m²


 Superficie construite 380 m²

 Nombre de pièce(s) 6

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 8