


Location/USINE ANDRÉ (Ref:L3486) Prix : 47500 TND





TPS Immobilière vous propose à la vente une usine idéalement située dans une zone d'investissement industrielle, offrant un emplacement stratégique et facilement accessible. Édifiée sur un terrain de 3 800 m², cette propriété comprend une partie administrative d'environ 240 m², composée de plusieurs bureaux ainsi que d'une salle de réunion. La partie couverte, destinée à un usage de dépôt et d'usine, s'étend sur une superficie totale de 6 164 m². Construite en charpente métallique, elle bénéficie d'une hauteur sous plafond de 6 mètres, offrant ainsi un espace fonctionnel et adapté à diverses activités industrielles ou logistiques.


-Climatisation

 Superficie 3800 m²

 Superficie construite 240 m²

 Nombre de pièce(s) 4

 Nombre de chambre(s) 3

 Nombre de salle(s) d'eau 2