TPS IMMOBILIERE
8050 Hammamet - Tunisie
(+216) 52 63 10 00
(+216) 28 60 50 16
(+216) 52 08 09 09
(+216) 51 63 14 44

Location/Terrain NOVELLA (Ref:T1872)

Prix : 23000000 TND

/ 6 792 176EUR / 8 050 000USD /



TPS immobilière vous propose un terrain exceptionnel d'une superficie de 97 700 m² situé à El Mghira, idéalement implanté sur une route très animée et proche de toute commodité et à proximité de l'autoroute, facilitant ainsi l'accès et les déplacements.
Ce vaste terrain est divisé en deux parties distinctes : un hectare est classé en zone industrielle, parfait pour des projets nécessitant une infrastructure industrielle.
Le reste du terrain, soit 87 700 m², est classé en zone urbaine avec une vocation de R+6, offrant de multiples possibilités de développement immobilier.
Ce terrain se prête à divers projets de grande envergure, répondant aux besoins variés du marché immobilier et commercial.
Vous pouvez envisager la construction de résidences telles que des maisons individuelles, des villas ou des immeubles d'habitation.

Superficie97700 m²