






À vendre chez TPS Immobilière, une somptueuse villa de 535 m², dotée de deux façades, idéalement située dans un quartier paisible et résidentiel de Hammamet, à proximité immédiate de la mer, dans la zone Chraf. Cette demeure, répartie sur deux niveaux, offre des espaces de vie généreux et fonctionnels. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste salon baigné de lumière, une chambre à coucher confortable, un débarras pratique, une salle d'eau et une cuisine spacieuse. À l'étage, quatre chambres à coucher accueillantes vous attendent, accompagnées d'une salle de bain commune équipée d'un jacuzzi. Le deuxième étage vous réserve une grande terrasse supplémentaire, parfaite pour vos soirées en plein air ou pour profiter du soleil. L'extérieur de la villa est tout aussi séduisant, avec un jardin magnifiquement entretenu, idéal pour les activités en famille ou entre amis. Par ailleurs, la maison est équipée d'un chauffage central assurant un confort optimal en toutes saisons, d'un système de climatisation pour les journées chaudes, d'un système photovoltaïque respectueux de l'environnement permettant des économies d'énergie, et d'un sondage garantissant une autonomie en eau. Cette propriété exceptionnelle combine harmonieusement confort moderne et charme traditionnel, le tout dans un emplacement de choix. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une résidence de prestige à Hammamet.


-Vue sur montagne -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Jardin -Place de parking

 Superficie 525 m²

 Nombre de pièce(s) 6

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 10