

## Ventes/Appartement PLUMERIA

(Ref:V2950) Prix: 1700000 TND



Un magnifique appartement S+2 ultra moderne est disponible à la vente chez TPS Immobilière, situé au rez-de-chaussée d'une résidence haut standing, pieds dans l'eau, à Hammamet Nord. Ce bien rare offre un cadre de vie exceptionnel, avec accès direct à la plage et une vue dégagée sur la mer. Récemment rénové avec goût, l'appartement se compose d'un salon lumineux donnant sur une terrasse privative, d'une salle à manger, d'une suite parentale avec salle de douche, d'une chambre à coucher confortable, d'une salle de douche commune, ainsi que d'une cuisine moderne ouverte sur le salon. L'espace extérieur est complété par un jardin privatif gazonné (pelouse), idéal pour vos moments de détente face à la mer. L'appartement dispose également d'une place de parking, un véritable atout pour votre confort et votre tranquillité. Situé dans un quartier résidentiel calme et très recherché, à proximité immédiate des restaurants, cafés, commerces et toutes commodités, cet appartement combine design contemporain, emplacement stratégique, et prestations de qualité supérieure. ? Prix : 1 700 000 DT C'est l'occasion idéale d'acquérir un bien d'exception à Hammamet Nord, que ce soit pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire, ou dans le cadre d'un investissement locatif haut de gamme.

-Vue sur mer -Pieds dans l'eau -Non meublé -Chauffage Central -Jardin -Caméra de surveillance -Système d'alarme

Nombre de pièce(s) 6

Nombre de chambre(s) 4

Nombre de salle(s) de bain 4

Nombre de couchage(s) 8