



A vendre chez l'agence TPS Immobilière, une magnifique villa de construction récente, située à Hammamet dans le quartier recherché de la Zone Sultan, à quelques minutes de la mer. Édifiée sur un terrain de 564 m² et offrant une surface bâtie de 280 m², cette villa allie confort, modernité et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon, une cuisine, une chambre à coucher ainsi qu'une salle de douche. À l'étage, la partie nuit se compose d'une suite parentale, de deux chambres à coucher et d'une salle de douche. À l'extérieur, la propriété dispose d'un beau jardin, d'une piscine et d'un espace de stationnement pouvant accueillir plusieurs voitures. La construction est presque achevée ; seules quelques finitions restent à réaliser. Tous les documents administratifs sont en règle. Une belle opportunité d'acquérir une villa moderne dans un emplacement privilégié, à proximité de la mer.

-Vue sur mer -Piscine -Non meublé -Prés de la mer -Jardin -Place de parking -Double vitrage

 Superficie 564 m²

 Superficie construite 280 m²

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 8