

Leasing/Villa JASMINETTE (Ref:V3077)

Preis : 1550000 TND

/ 457 734EUR / 542 500USD /



Zum Verkauf steht bei der Agentur TPS IMMOBILIÈRE Hammamet eine prachtvolle Villa mit Pool. Sie befindet sich in idealer Lage in Yasmine Hammamet, in einer ruhigen, gehobenen und gefragten Wohngegend in Meeresnähe. Die Immobilie vereint Eleganz, Komfort und Funktionalität und bietet ein exklusives Wohnumfeld – perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder als prestigeträchtige Immobilieninvestition. Die Villa wurde auf einem 520 m² großen Grundstück errichtet und verfügt über eine bebaute Fläche von 230 m², verteilt auf zwei harmonisch gestaltete Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiger, heller und einladender Wohnbereich, eine moderne, voll ausgestattete Küche (offen zum Wohnbereich), ein Abstellraum, eine Master-Suite mit eigenem Duschbad sowie ein Gäste-Duschbad. Im Obergeschoss bietet die Villa drei weitere ansprechende Master-Suiten, die jeweils über ein eigenes Duschbad verfügen und so Komfort sowie Privatsphäre für die gesamte Familie gewährleisten. Im Außenbereich erwartet Sie ein herrlicher Infinity-Pool sowie ein schöner Garten mit Grillplatz – ideal für entspannte Stunden oder Empfänge unter freiem Himmel. Zudem verfügt das Anwesen über ein Wachhaus und einen Stellplatz für zwei Fahrzeuge. Diese Villa in ruhiger, gehobener Lage nahe dem Meer besticht durch ihre großzügigen Räumlichkeiten, vier Master-Suiten und liebevoll gestaltete Außenbereiche. Eine hervorragende Gelegenheit, eine exklusive Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden von Hammamet zu erwerben – ideal als Familienwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

-Pool -Klimaanlage -Zentralheizung -In der Nähe des Meeres -Autounterstand -Garten -Parkplatz -Befriedung
-Überwachungskamera -Alarmanlage

 Bereich 520 m² Gebaute Fläche 230 m² Anzahl der Zimmer 5 Anzahl der Zimmer 4 Anzahl der Badezimmer 1 Anzahl der Badezimmer 4 Anzahl der Schlafzimmer 8