



A louer pour des longues durées chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une magnifique villa avec piscine bien située dans un cadre serein avec un bon voisinage dans la compagnie de Hammamet pas loin des commodités.

La villa est érigée sur deux niveaux, elle comporte au rez de chaussée un grand salon - salle à manger, une grande cuisine bien équipée donnant sur une merveilleuse terrasse qui communique aussi avec le salon, une suite, une chambre à coucher, un débarras et une salle de bain pour invités.

Quant à l'étage, il y a quatre belles suites avec leurs propre dressing, cabine de douche, jacuzzi, balcons...

Au deuxième étage la villa possède une grande terrasse aménagée.

A l'extérieur, vous bénéficier d'un grand jardin gazonné et planté, une belle piscine débordante avec jacuzzi, des fontaines, une douche extérieure, un coin barbecue, un parking de voitures et une maisonnette pour le gardien.,

La villa est équipée de chauffage central, des climatiseurs, d'énergie solaire, d'un système d'alarme et des caméras de surveillance.

**NB : location pour 10 ou 11 mois renouvelable.**

-Piscine -Climatisation -Meublé -Chauffage Central -Jardin -Débarras

 Superficie 1000 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 450 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 8

 Nombre de chambre(s) 6

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 12