



TPS IMMOBILIERE vous propose à vendre, une spacieuse usine, idéalement situé à Bouficha à mi-chemin entre Tunis et Sousse, à 30 km de Nabeul, 40 km de Zagouan, 85 km de Kairouan et à 20 km de l'aéroport Enfidha et du nouveau port projeté.

Cette propriété industrielle offre une superficie de 2913 m² avec 2700 m² bâtie et elle est équipée de toutes les installations nécessaires pour répondre aux besoins de votre entreprise.

De plus, cette usine occupe une partie charpente et dur, dont la hauteur de sous charbonnte est de 6,8 m, comme elle dispose de mezzanine de 120 m² qui permettent de doubler ou tripler le stockage.

Cette parfaite usine dispose aussi d'une partie administration répartie sur 2 niveaux, sous charpente d'une superficie de 320 m² / étage comprenant 15 bureaux et un showroom.

Elle comporte aussi un local pour le gardien d'une superficie de 15 m².

La Capacité moyenne tension : 160 kva extensible.

Cette usine est une opportunité exceptionnelle à acquérir avec un prix à la baisse pour une cause de départ !!!

Superficie 2913 m²

Superficie construite 2450 m²